

О введении новых нормативов потребления коммунальных услуг

С 01.07.2017 года на территории Владимирской области вводятся новые нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные Постановлением администрации Владимирской области от 19.11.2016 № 984 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и отопления в жилых помещениях»:

- холодное водоснабжение (норматив куб.м. на 1 человека в месяц);
- горячее водоснабжение (норматив куб.м. на 1 человека в месяц);
- водоотведение (норматив куб.м. на 1 человека в месяц);
- отопление (Гкал. на 1 кв.м. расчет 1/7).

Нормативы будут едиными для всех городов и сельских населенных пунктов нашей области.

Порядок оплаты за отопление при переходе на новые нормативы потребления (с расчета 1/12 на расчет 1/7) в 2017 году.

Постановлением администрации Владимирской области от 23.09.2016 № 855 «О способе оплаты коммунальных услуг по отоплению» установлено, что с отопительного периода 2017/2018 г. способ осуществления потребителями оплаты коммунальной услуги по отоплению в муниципальных образованиях на территории Владимирской области - **в течение отопительного периода.**

С учетом того, что до 01.07.2017 действуют нормативы потребления коммунальных услуг, рассчитанные на 1/12, т.е. равномерно в течение года, то на 2017 год вводится переходный период для осуществления перехода на расчеты только в отопительный период (расчет 1/7).

До 01.07.2017 граждане оплачивают тепловую энергию по муниципальному нормативу по 1/12.

С 01.07.2017 до 01.10.2017 оплачивают по областному нормативу с коэффициентом перевода на 1/12.

С 01.10.2017 оплачивают по областному нормативу – 1/7.

С мая по конец сентября 2018 года плата за отопление не взимается.

В 1 квартале 2018 года будет осуществлена корректировка платы за отопление в соответствии с пунктом 42 (2) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354:

«42(2)Способ оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода применяется с начала отопительного периода в году, следующем за годом, в котором органом государственной власти субъекта Российской Федерации принято решение о выборе такого способа, а способ оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно в течение календарного года - с 1 июля года, следующего за годом, в котором органом государственной власти субъекта Российской Федерации принято решение о выборе такого способа. В случае принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения об изменении способа оплаты коммунальной услуги по отоплению исполнитель осуществляет корректировку размера платы за коммунальную услугу по отоплению в I квартале календарного года, следующего за годом, в котором происходит изменение способа оплаты, в соответствии с формулой б(1) приложения № 2 к настоящим Правилам».

Расчет стоимости 1 м² отоплени в переходный период 2017 года

№ п/п	Этажность домов	Действующие нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению (расчет 1/12), Гкал/кв. м до 01.07.2017	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению с 01.07.2017г. (расчет 1/7), Гкал/кв. м по Постановлению № 984 с 01.10.2017	Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению с 01.07.2017г. (расчет 1/12), Гкал/кв. м для расчетов с 01.07. по 01.10.2017	Тариф ООО "Технология комфорта" для населения с 01.01.2017 по 30.06.2017, руб./Гкал	Тариф ООО "Технология комфорта" для населения с 01.07.2017 по 30.06.2018, руб./Гкал	Действующая стоимость 1 м2 в руб. в мес. по новым нормативам (расчет 1/7) с 01.07. по 01.10.2017	8=гр.3хгр.6	9=гр.5хгр.7	10=гр.4хгр.7
1	2	3	4	5	6	7	8=гр.3хгр.6	9=гр.5хгр.7	10=гр.4хгр.7	
Многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно										
1	Одноэтажные	0,0298	0,045	0,0263	2030,54	2108,05	60,51	55,34	94,86	
2	2-этажные	0,0298	0,0221	0,0129	2030,54	2108,05	60,51	27,18	46,59	
3	3 - 4-этажные	0,0183	0,0259	0,0151	2030,54	2108,05	37,16	31,85	54,60	
4	5 -этажные	0,0154	0,0217	0,0127	2030,54	2108,05	31,27	26,68	45,74	
5	6-7-этажные	0,0153	0,0217	0,0127	2030,54	2108,05	31,07	26,68	45,74	
6	9-этажные	0,0155	0,0217	0,0127	2030,54	2108,05	31,47	26,68	45,74	
7	10-этажные	0,0139	0,0208	0,0121	2030,54	2108,05	28,22	25,58	43,85	
Многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки										
8	Одноэтажные	0,01404	0,0168	0,0098	2030,54	2108,05	28,51	20,66	35,42	
9	2-этажные	0,01404	0,0141	0,0082	2030,54	2108,05	28,51	17,34	29,72	
10	3-этажные	0,01404	0,0141	0,0082	2030,54	2108,05	28,51	17,34	29,72	
11	4-5 -этажные	0,01404	0,0121	0,0071	2030,54	2108,05	28,51	14,88	25,51	
12	6-7-этажные	0,01404	0,0113	0,0066	2030,54	2108,05	28,51	13,90	23,82	
13	9-этажные	0,01404	0,0107	0,0062	2030,54	2108,05	28,51	13,16	22,56	
14	10-этажные	0,01404	0,0101	0,0059	2030,54	2108,05	28,51	12,42	21,29	